



CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Γ.Ε.Μ.Η. 054425221000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023
και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2023**

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023	1
2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ	6
3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2024	7
4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	7
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023	15
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	16
1. Γενικές Πληροφορίες	16
2. Σύνοψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών	16
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	28
4. Πωλήσεις	30
5. Άλλα λειτουργικά έσοδα	30
6. Λειτουργικά έξοδα	30
7. Λοιπά έσοδα	31
8. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	31
9. Φόρος εισοδήματος	32
10. Κέρδη ανά μετοχή	34
11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	35
12. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	35
13. Αποθέματα	36
14. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	36
15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	37
16. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	37
17. Δάνεια τραπεζών	38
18. Υποχρεώσεις μισθώσεων	38
19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	38
20. Επιχορηγήσεις	38
21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	39
22. Διαχείριση κινδύνων	39
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	40
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς	41

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των οικονομικών καταστάσεων

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και για τη χρήση 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2023

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (εφεξής «η Campus» ή «η Εταιρεία»), κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και της οικονομικής χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023

Παγκόσμια Οικονομία

Το 2023, η ανάπτυξη της παγκόσμιας οικονομίας συνέχισε να επιβραδύνεται εν μέσω των επιπτώσεων από τις περιοριστικές νομισματικές πολιτικές των κεντρικών τραπεζών, του υψηλού πληθωρισμού, της σταδιακής απόσυρσης της δημοσιονομικής στήριξης και της επιβράδυνσης της παγκόσμιας εμπορικής δραστηριότητας, λόγω της αύξησης των γεωπολιτικών κινδύνων προερχόμενων κατά κύριο λόγο από τις εντάσεις στη Μέση Ανατολή. Ο ρυθμός ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας το 2023 εκτιμάται ότι διαμορφώθηκε στο 2,6%, χαμηλότερα από το προηγούμενο έτος (+3,0% το 2022), ενώ το 2024, η παγκόσμια οικονομική ανάπτυξη αναμένεται να επιβραδυνθεί περαιτέρω (στο 2,4%), αντανakλώντας τους περιοριστικότερους όρους χρηματοδότησης και τις συνεχιζόμενες επιπτώσεις των αυστηρών νομισματικών πολιτικών στο διαθέσιμο παγκόσμιο εισόδημα και στο παγκόσμιο εμπόριο.

Πιο συγκεκριμένα, ο ρυθμός ανάπτυξης του ΑΕΠ των προηγμένων οικονομιών εκτιμάται ότι αυξήθηκε κατά 1,5% το 2023, από 2,5% το 2022 και αντίστοιχα των αναδυόμενων οικονομιών κατά 4,0% το 2023 σε σύγκριση με 3,7% το 2022. Για το 2024, η οικονομική ανάπτυξη εκτιμάται σε 1,2% για τις προηγμένες οικονομίες και σε 3,9% για τις αναδυόμενες οικονομίες, επηρεασμένη από συνθήκες που στο σύνολό τους αναμένεται να έχουν ιδιαίτερο αντίκτυπο, όπως: περιοριστική νομισματική πολιτική, αυστηρές δημοσιονομικές συνθήκες, άμβλυση της καταναλωτικής ζήτησης και, γεωπολιτικά σχετιζόμενες διαταραχές στην προσφορά. Στη Ζώνη του Ευρώ, η ανάπτυξη επιβραδύνθηκε απότομα το 2023, με το ΑΕΠ να εκτιμάται ότι αυξήθηκε κατά 0,4%, σε σύγκριση με 3,4% το 2022 και 5,9% το 2021, καθώς οι υψηλές τιμές της ενέργειας —που σχετίζονται σε μεγάλο βαθμό με την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία— επιβάρυναν τις δαπάνες των νοικοκυριών και

της δραστηριότητας των επιχειρήσεων, ιδίως στη μεταποίηση. Η απροσδόκητη ανθεκτικότητα στο πρώτο εξάμηνο του έτους αντισταθμίστηκε από ασθενέστερη από την αναμενόμενη δραστηριότητα στο δεύτερο εξάμηνο. Η ύφεση στα τέλη του 2023 αντανάκλα τη διεύρυνση της επιβράδυνσης, η οποία επεκτάθηκε και στον τομέα των υπηρεσιών. Το 2024, η οικονομική ανάπτυξη της Ζώνης του Ευρώ προβλέπεται στο 0,7%, λόγω της χαλάρωσης των πιέσεων στις τιμές, που αναμένεται να ενισχύσουν τους πραγματικούς μισθούς και να αυξήσουν τα διαθέσιμα εισοδήματα, αλλά οι καθυστερημένες επιπτώσεις της προηγούμενης νομισματικής σύσφιξης αναμένεται να συγκρατήσουν την εγχώρια ζήτηση. Ο χαμηλότερος πληθωρισμός αναμένεται να ενισχύσει τους πραγματικούς μισθούς, παράλληλα με την αναμενόμενη ανάκαμψη της ανάπτυξης, καθώς εξαλείφονται οι παρατεταμένες επιπτώσεις των προηγούμενων κραδασμών των τιμών.

Ελληνική Οικονομία

Το 2023 η οικονομία αναπτύχθηκε με ικανοποιητικό ρυθμό που εκτιμάται ότι διαμορφώθηκε στο +2,0% (έναντι +5,7% το 2022), υψηλότερα της ευρωζώνης, με κύριες συνιστώσες τη βελτίωση της ιδιωτικής κατανάλωσης, τις αυξημένες επενδύσεις και τις εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών, παρά την επίδραση από τον υψηλό πληθωρισμό και την επιβράδυνση του διεθνούς εμπορίου. Η βελτίωση αυτή συνοδεύεται από συστηματική αποκλιμάκωση της ανεργίας, ενώ το εγχώριο οικονομικό κλίμα επίσης ανακάμπτει φτάνοντας, σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες μετρήσεις του IOBE, σε υψηλό επίπεδο 15ετίας..

Η αναβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης του Ελληνικού Δημοσίου στην επενδυτική κατηγορία, 13 έτη μετά την απώλειά της, εμπεδώνει αυτήν την πρόοδο που έχει συντελεστεί και το ίδιο ισχύει αναφορικά με τη μείωση του διαφορικού κόστους χρηματοδότησης του Ελληνικού Δημοσίου σε σχέση με άλλες ευρωπαϊκές οικονομίες. Παρά τις επιπτώσεις της περιοριστικής νομισματικής πολιτικής και των περιφερειακών γεωπολιτικών κρίσεων, η ελληνική οικονομία αναμένεται να αναπτυχθεί με ταχύτερους ρυθμούς σε σχέση με την ευρωζώνη το 2024 και τα επόμενα έτη. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος, ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας αναμένεται να διαμορφωθεί στο 2,5% το 2024 και το 2025, με τις επενδύσεις, την ιδιωτική κατανάλωση και τις εξαγωγές να αποτελούν τους κύριους μοχλούς ανάπτυξης, ενώ ο πληθωρισμός εκτιμάται ότι θα υποχωρήσει σταδιακά τα επόμενα έτη προς τον στόχο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Όσον αφορά στα δημοσιονομικά μεγέθη, το πρωτογενές πλεόνασμα της γενικής κυβέρνησης προβλέπεται να αυξηθεί το 2024 σε 2,1% του ΑΕΠ, ενώ το δημόσιο χρέος προβλέπεται να διαμορφωθεί σε 152,4% του ΑΕΠ.

Σε αυτό το περιβάλλον ο οικονομικός απολογισμός της Εταιρείας για τη χρήση 2023 χαρακτηρίζεται από τα εξής γεγονότα:

- Την αύξηση του όγκου των πωλήσεων.
- Τη σταθερά συνεχιζόμενη αύξηση (κυρίως εσωτερικά δημιουργούμενη από γεννήσεις νέων ζώων) του ζωικού πληθυσμού των παραγωγικών ζώων ως αποτέλεσμα των προηγμένων τεχνικών αναπαραγωγής, φροντίδας, εκτροφής και στέγασης των ζώων αυτών.
- Την αύξηση του λειτουργικού κέρδους λόγω του αποδοτικότερου μίγματος πώλησης των προϊόντων της Εταιρείας σε συνδυασμό με τον εξορθολογισμό των τιμών πώλησης αυτών.
- Τη σημαντική μείωση του καθαρού δανεισμού, λόγω αποπληρωμής του μεγαλύτερου μέρους των δανείων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο οικονομικός απολογισμός της Εταιρείας είναι θετικός σημειώνοντας τα εξής:

- Τη σταθερή κερδοφορία.

- Το σημαντικό EBITDA.
- Την πραγματοποίηση νέων επενδύσεων σε τεχνικές εγκαταστάσεις, μηχανήματα και λοιπό εξοπλισμό ποσού € 1.027 χιλ.

Σημαντικό ρόλο στην αύξηση των πωλήσεων διετέλεσε η περαιτέρω επέκταση του Ομίλου που ανήκει η Εταιρεία στις ξένες αγορές, καθώς και του στραγγιστού γιαουρτιού και της φέτας ΠΟΠ.

Όπως και στις πρόσφατες προηγούμενες χρήσεις, βασική παράμετρος επίτευξης των ανωτέρω στόχων αποτέλεσε η ιδιοπαραγωγή ανωτέρας ποιότητας ελληνικού αγελαδινού γάλακτος από το στάβλο ζώων της Εταιρείας, αλλά και η αξιοποίησή του από τη μητρική Εταιρεία μέσω των συνεχιζόμενων επενδύσεων σε μηχανολογικό εξοπλισμό.

Πέρα των ιδιόκτητων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων, η Εταιρεία έχει δημιουργήσει σύστημα προκειμένου να συστεγάζει και ζώα άλλων (τρίτων) κτηνοτρόφων. Με το σύστημα αυτό η Εταιρεία αναλαμβάνει έναντι αμοιβής τον σταβλισμό, τη διαχείριση και την σίτιση των κοπαδιών.

Η συνολική ημερήσια παραγωγή από ιδιόκτητα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αλλά και άλλων κτηνοτρόφων ανέρχεται σε περίπου 50 τόνους γάλα ημερησίως, ποσότητα που αντιστοιχεί σχεδόν στο 3% της εγχώριας παραγωγής νωπού αγελαδινού γάλακτος. Η οργάνωση της κτηνοτροφίας σε cluster συστεγασμένων κτηνοτρόφων αποτελεί την πλέον αξιόλογη προσπάθεια προς την κατεύθυνση της αύξησης της ελληνικής παραγωγής αγελαδινού γάλακτος. Η εγχώρια παραγωγή όπως είναι γνωστό είναι ελλειμματική καλύπτοντας περίπου μόνο το 40% των αναγκών της και αναγκάζει τη χώρα μας να πραγματοποιεί μεγάλες εισαγωγές γάλακτος και γαλακτοκομικών προϊόντων.

Αποτελέσματα χρήσης

Σε επίπεδο αριθμών, κατά τη χρήση 2023 ο **κύκλος εργασιών** της Εταιρείας ανήλθε σε € 8.981 χιλ., έναντι € 8.620 χιλ. της χρήσεως 2022 (προηγούμενη χρήση), σημειώνοντας αύξηση κατά € 361 χιλ. ή σε ποσοστό 4,18%.

Παράλληλα οι **δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών περιουσιακών στοιχείων** ανήλθαν σε € 7.696 χιλ. την παρούσα χρήση, έναντι € 7.694 χιλ., της προηγούμενης χρήσεως, σημειώνοντας αντίστοιχη αύξηση κατά € 2 χιλ.

Το **μικτά αποτελέσματα – κέρδη** - της Εταιρείας, προσθαφαιρουμένων των άλλων λειτουργικών οργανικών εσόδων / εξόδων ανήλθαν σε € 1.574 χιλ., έναντι € 1.391 χιλ. της προηγούμενης χρήσεως σημειώνοντας αύξηση κατά € 183 χιλ., ή σε ποσοστό 13,16%.

Το **EBITDA** (κέρδη προ φόρων, τόκων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων) της Εταιρείας ανήλθε σε € 1.795 χιλ. έναντι € 1.629 χιλ. της χρήσης 2022, παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 166 χιλ. ή σε ποσοστό € 10,19%

Ο **συνολικός τραπεζικός δανεισμός** (μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος), της Εταιρείας, ανήλθε σε € 830 χιλ. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, έναντι € 2.148 χιλ. κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσεως.

Ο **καθαρός δανεισμός** (μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος μείον τα χρηματικά διαθέσιμα), ανήλθε σε € 468 χιλ. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, έναντι € 1.230 χιλ. κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσεως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα εξετάσει τη δυνατότητα διανομής μερίσματος ενόψει της επερχόμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι ανώνυμες εταιρίες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος ως πρώτο μέρισμα το 35% των κερδών μετά φόρων μετά το σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται λίαν ικανοποιητική στο παρόν στάδιο.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Περαιτέρω για την πληρέστερη διερεύνηση των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας δίδονται ορισμένοι από τους σημαντικότερους χρηματοοικονομικούς δείκτες, καθώς επίσης ανάλυση των κινδύνων και αβεβαιοτήτων του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και λοιπές πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά, εργασιακά και λοιπά θέματα.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες		31.12.2023	31.12.2022
α) ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Βραχυπρόθεσμη ρευστότητα	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	2,45	2,43
(Current Ratio)	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
		Ημέρες	
β) Μέση περίοδος είσπραξης	<u>(Απαιτήσεις από πελάτες) Χ 365</u>	60	98
(Average Collection Period)	Πωλήσεις 12 μηνών με πίστωση		
		Ημέρες	
γ) Μέση περίοδος πληρωμής	<u>(Υποχρεώσεις προς προμηθευτές) Χ 365</u>	44	56
(Average payment period)	Αναλώσεις αποθεμάτων 12 μηνών		
		Ημέρες	
δ) Καθαρός δανεισμός	<u>Μακροπρόθεσμα & Βραχυπρόθεσμα δάνεια</u>	0,05	0,12
(Net Debt/Equity)	<u>μείον ταμιακά διαθέσιμα</u> Καθαρή θέση		
		01.01.-	01.01.-
		31.12.2023	31.12.2022
ε) EBITDA	<u>Κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων</u>	20,0%	18,9%
	Πωλήσεις		

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εκτροφής γαλακτοπαραγωγικών ζώων και παραγωγής αγελαδινού γάλακτος και κατά τη διενέργεια των δραστηριοτήτων της για την ευόδωση των σκοπών της εκτίθεται σε διαφόρων ειδών κινδύνους και αβεβαιότητες οι κυριότεροι των οποίων είναι οι κάτωθι:

Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Ο κλάδος των γαλακτοκομικών χαρακτηρίζεται από έντονο ανταγωνισμό και μια τάση συγκέντρωσης. Έχοντας αυτό ως δεδομένο δίδεται τεράστια σημασία στην παραγωγή υψηλής ποιότητας προϊόντων, στην οργάνωση ενός άρτια οργανωμένου δικτύου διανομής προϊόντων και μιας καλά οργανωμένης υπηρεσίας εξυπηρέτησης πελατών μετά την πώληση. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι μια καλά οργανωμένη μεσαίου μεγέθους οικονομική μονάδα, η οποία διαθέτει και την ανάλογη ευελιξία έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί στους κινδύνους από τον ανταγωνισμό.

Κίνδυνος επιτοκίου

Όλες οι συμβάσεις των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχουν συναφθεί σε Ευρώ και υπόκεινται σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Σε κάθε περίπτωση ενόψει του ότι ο δανεισμός της Εταιρείας

είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η μείωση ή αύξησή του έχει άμεσο θετικό ή αρνητικό αντίκτυπο στις οικονομικές δαπάνες της Εταιρείας.

Αύξηση ή μείωση του Euribor κατά 1% αυξάνει ή μειώνει το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά περίπου € 15 χιλ.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων αλλά και από τις καταθέσεις της Εταιρείας σε τραπεζικά ιδρύματα. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία διαθέτει την παραγωγή της κυρίως στη μητρική Εταιρεία, ενώ οι πωλήσεις ζωοτροφών σε κτηνοτρόφους εκκαθαρίζονται με τις αντίστοιχες αγορές γάλακτος από αυτούς, δεν υφίσταται σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση σε συνεργασία και με τη μητρική εταιρεία ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Κίνδυνος Ζωϊκού Κεφαλαίου

Η Εταιρεία μειώνει σημαντικά τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το ζωϊκό της κεφάλαιο (βοοειδή), κυρίως μέσω της ασφάλισής του στον Οργανισμό Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων (ΕΛ.Γ.Α.) και μέσω της εφαρμογής των Ευρωπαϊκών Κανονισμών για την πρόληψη και τον έλεγχο των νόσων των ζώων, όποτε εκτίθεται σε αυτές και σε συνεργασία με τις κτηνιατρικές υπηρεσίες της περιφέρειας.

Πιο συγκεκριμένα, η ασφάλιση Οργανισμό Ελληνικών Γεωργικών Ασφαλίσεων (ΕΛ.Γ.Α.) περιλαμβάνει τις ζημιές που προκαλούνται στο ζωϊκό κεφάλαιο από τους ασφαλιζόμενους κινδύνους (ζημιογόνα αίτια) όπως αυτοί περιγράφονται στο άρθρο 2 του Κανονισμού Ασφάλισης του Ζωϊκού Κεφαλαίου (ΦΕΚ 1669/Β/27-7-2011) και είναι ενδεικτικά:

-**Φυσικοί Κίνδυνοι:** χαλάζι, υπερβολικό ψύχος, χιόνι, ανεμοθύελλα, πλημμύρα, καύσωνας, κεραυνός, σεισμός,

-**Ασθένειες-Παθήσεις:** παθολογικές καταστάσεις τοκετού, μετατόπιση ηνύστρου, γαγγραινώδης μαστίτιδα, ειλεός, κακοήθης καταρροϊκός πυρετός

Η εφαρμογή των ενωσιακών κανονισμών για τον έλεγχο και την αντιμετώπιση των νόσων των ζώων, προβλέπει την αναγνώριση, καταγραφή, αντιμετώπιση και επιτήρηση των νόσων, την πρόβλεψη υποχρεωτικής ή προαιρετικής εκρίζωσης της νόσου (εμβολιασμός, θανάτωση, περιορισμός μετακίνησης των ζώων κτλ), καθώς και τον αντίκτυπο των μέτρων πρόληψης και ελέγχου των νόσων όσον αφορά το κόστος (αποζημίωση), την κοινωνία (αποδοχή), την καλή μεταχείριση των ζώων και το περιβάλλον.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για την Επόμενη Χρήση

Ο σημαντικότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι για την επόμενη χρήση αναλύονται παραπάνω σε ειδικά θέματα. Συνολικά, όμως, παραμένει ως σημαντικός κίνδυνος η πορεία της

παγκόσμιας οικονομίας για το 2024, εν μέσω συνεχιζόμενων γεωπολιτικών εντάσεων, προσαρμογής νομισματικής πολιτικής από τις περισσότερες κεντρικές τράπεζες, μεταβολών του διαθέσιμου εισοδήματος των καταναλωτών, μεταβλητότητας στις ενεργειακές αγορές και ταχύτητας και κατεύθυνσης της ενεργειακής μετάβασης. Οι προαναφερθείσες παράμετροι σχετίζονται άμεσα και έμμεσα με τον αντίκτυπο όσον αφορά στη ζήτηση γαλακτοκομικών προϊόντων για την ευρωπαϊκή γαλακτοβιομηχανία, στις διακυμάνσεις των τιμών γάλακτος και προϊόντων, στις διακυμάνσεις των τιμών φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και στο ύψος των επιτοκίων. Παρά το γεγονός ότι τα διάφορα σενάρια και οι τρόποι αντιμετώπισής τους δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν στο σύνολο τους, η Εταιρεία παρακολουθεί στενά και προσαρμόζει τη λειτουργία και τον προγραμματισμό της, ανάλογα με τις εκάστοτε εξελίξεις.

Το 2023 χαρακτηρίστηκε από τη μερική υποχώρηση της ενεργειακής κρίσης που είχε ξεσπάσει στον απόηχο της πανδημίας, ήδη από το Β' Εξάμηνο 2021 και εντάθηκε το επόμενο έτος, με τις τιμές του γάλακτος, των ζωοτροφών, α' και β' υλών, του φυσικού αερίου και της ηλεκτρικής ενέργειας να υποχωρούν σε σχέση με τα ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα του 2022.

Περιβαλλοντικά θέματα

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας (εκτροφή γαλακτοπαραγωγών ζώων και παραγωγή αγελαδινού γάλακτος), η Διοίκηση και το προσωπικό της είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένοι σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος. Το συγκρότημα βιοαερίου, που επεξεργάζεται, με τη μέθοδο της αναερόβιας θερμοφιλής ζύμωσης, κοπριά, τυρόγαλο και βιομάζα για την συμπαραγωγή θερμότητας και ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 1MW, απαλλάσσει την Εταιρεία από τις δαπάνες συγκέντρωσης και ξήρανσης και εν γένει διαχείρισης της κοπριάς. Αξίζει να σημειωθεί ότι η θερμοφιλή ζύμωση καθιστά ακίνδυνο και ασφαλές το υπόλειμμα το οποίο διοχετεύεται ως οργανική λίπανση στα χωράφια συμβεβλημένων αγροτών που καλλιεργούν ζωοτροφές για τις διατροφικές ανάγκες των αγελάδων μας. Το εν λόγω συγκρότημα καθιστά τις παραγωγικές δραστηριότητες και γενικά την Εταιρεία στις πλέον πράσινες και φιλοπεριβαλλοντικές Εταιρείες της χώρας, που εφαρμόζουν κυκλική οικονομία στην πράξη και λειτουργούν με εξαιρετικά μειωμένο αποτύπωμα άνθρακα στην ατμόσφαιρα.

Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας τηρεί πιστά τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς Φορείς με σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζομένων. Η σχέση της Διοίκησης με του εργαζομένους είναι άριστες.

Ο αριθμός προσωπικού κατά την 31.12.2023 ήταν 32 (31.12.2022: 29).

Λοιπά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας και το προσωπικό καταβάλλουν μεγάλες προσπάθειες στον τομέα του εμπλουτισμού και της καλυτέρευσης της ποιότητας των φυραμάτων, ώστε να παράγουν γάλα υψηλής ποιότητας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ

Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2023

Πώληση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων στην ΑΛ.ΜΑΡΩ ΙΚΕ που κατείχε η Εταιρεία

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 και συγκεκριμένα την 29η Δεκεμβρίου 2023 πουλήθηκαν, τα εταιρικά μερίδια που κατείχε η Εταιρεία στην εταιρεία ΑΛ ΜΑΡΩ ΙΚΕ, έναντι € 105 χιλ. λογιστικοποιώντας κέρδος από την πώληση της συμμετοχής αυτής ποσού € 104 χιλ. στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το δίκαιο και το εύλογο της συναλλαγής τεκμηριώθηκε με βάση σχετική έκθεση εκτίμησης, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 99-101 του Ν 4548/2018.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων ή σχετικής γνωστοποίησης.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ - ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2024

Η Διοίκηση θα συνεχίσει την ίδια πολιτική της αύξησης της παραγωγής γάλακτος, της περαιτέρω βελτίωσης της ποιότητάς του, της επέκτασης του δικτύου διανομής και των νέων επενδύσεων σε μηχανολογικό εξοπλισμό με σκοπό την περαιτέρω βελτίωση των πωλήσεων και των αποτελεσμάτων της.

4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται έσοδα, δαπάνες και έξοδα, τα οποία προκύπτουν από τις συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών. Τέτοιες συναλλαγές περιλαμβάνουν κυρίως πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών στο πλαίσιο της συνήθους λειτουργίας.

Τρέχουσες συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί με τις ακόλουθες συνδεδεμένες Εταιρείες:

- Εβροφάρμα Α.Β.Ε.Ε. (Μητρική)
- ΑΛ ΜΑΡΩ Ι.Κ.Ε. (συγγενής Εταιρεία έως 29.12.2023)
- Ομάδα Παραγωγών Ασημένιου Ι.Κ.Ε.
- Βιομέστη Ι.Κ.Ε. (συνδεδεμένη Εταιρεία έως 31.05.2023)

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Χρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (πωλήσεις)		
Μητρική Εταιρεία	1.017	395
Συνδεδεμένες Εταιρείες	7.187	7.382
	8.204	7.777
Χρεώσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (κόστος πωληθέντων)		
Μητρική Εταιρεία	-	203
Συνδεδεμένες Εταιρείες	1.947	1.841
	1.947	2.044
	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις)		
Μητρική Εταιρεία	714	475
Συνδεδεμένες Εταιρείες	0	1.915
	714	2.390
Υπόλοιπο σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις)		
Μητρική Εταιρεία	0	-
Συνδεδεμένες Εταιρείες	109	-
	110	-
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη	Εταιρεία	
	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Βραχύχρονες παροχές	107	65

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία μεταβίβασε τη συμμετοχή της στην ΑΛ.ΜΑΡΩ ΙΚΕ στις 29.12.2023, έναντι € 105 χιλ., σε άλλο συνδεδεμένο μέρος (ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ ΙΚΕ). Το δίκαιο

και το εύλογο της συναλλαγής τεκμηριώθηκε με βάση σχετική έκθεση εκτίμησης, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρ. 99-101 του Ν 4548/2018.

Με βάση την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας εγκρίθηκε μέρισμα ύψους € 1,008 εκατ. προς την μητρική Εταιρεία, το οποίο πληρώθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023.

Σημειώσεις:

- Οι πωλήσεις προς την ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ αφορούν πωλήσεις αγελαδινού γάλακτος.
- Οι αγορές από την ΑΛ ΜΑΡΩ ΙΚΕ αφορούν αγορές πρώτων υλών.
- Οι πωλήσεις προς την ΑΛ ΜΑΡΩ ΙΚΕ αφορούν πωλήσεις αγελαδινού γάλακτος.
- Τα έσοδα από την ΟΜ. ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΑΣΗΜΕΝΙΟ αφορούν την πώληση β' υλών και πάγιων περιουσιακών στοιχείων
- Οι πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν πωλήσεις α' υλών και παροχή υπηρεσιών για στέγαση ζώων.
- Οι αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν αγορές ζώων και υπηρεσιών.

Αλεξανδρούπολη, 29 Μαρτίου 2024

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου &

Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Χρ Παπαζηλάκης

ΑΔΤ ΑΕ 417565



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας «CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^η Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της «CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμιακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνη Ελεγκτή για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι



γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 29 Μαρτίου 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής,

Δημήτρης Τ. Παπάζης

ΑΜ ΣΟΕΛ 22831

KSi Greece I.K.E. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής, Μαρούσι

151 25 Αθήνα

Φράγκων 6-8, Θεσσαλονίκη

546 26 Θεσσαλονίκη

ΑΜ ΣΟΕΛ 171

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

(ποσά σε χιλιάδες €)	Σημ.	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Πωλήσεις μη βιολογικών στοιχείων	4	1.106	1.163
Πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	4	7.875	7.457
Επίδραση επιμέτρησης βιολογικών στοιχείων στην εύλογη αξία		(115)	(45)
Δαπάνες ανάπτυξης βιολογικών στοιχείων		(7.696)	(7.694)
Άλλα λειτουργικά έσοδα	5	404	510
Μικτό αποτέλεσμα		1.574	1.391
Έξοδα διοίκησης	6	(230)	(120)
Λοιπά έσοδα	7	70	83
Κέρδη προ φόρων και τόκων		1.414	1.354
Αποτέλεσμα από πώληση συμμετοχών		104	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(125)	(99)
Κέρδη προ φόρων		1.393	1.255
Φόρος εισοδήματος	9	(263)	(111)
Καθαρά κέρδη		1.130	1.144
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους μητρικής		1.130	1.144
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		1.130	1.144
Κέρδη ανά μετοχή αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			
Βασικά & μειωμένα ανά μετοχή	10	1,1206	1,3173
Λοιπές συνολικές έσοδα / (ζημίες) που μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους		-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αναλογιστικές (ζημίες) / κέρδη παροχών σε εργαζομένους		(0)	(0)
Αναλογούν φόρος		0	(0)
		(0)	(0)
Σύνολο λοιπών συνολικών ζημιών		(0)	(0)
Σύνολο συγκεντρωτικών εσόδων μετά από φόρους		1.130	1.144

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>			
	Σημ.	31.12.2023	31.12.2022
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11	6.174	5.637
Δικαιώματα χρήσης παγίων	11	-	10
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	12	4.403	4.356
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες		-	1
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		4	2
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	14	15
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		10.596	10.020
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	13	605	673
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	12	327	310
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	14	2.035	3.382
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	362	918
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		3.329	5.283
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		13.925	15.303
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	2.974	2.974
Υπέρ το άρτιο	16	(10)	(10)
Αποθεματικά	16	1.268	1.122
Αποτελέσματα εις νέον		5.750	5.776
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		9.984	9.862
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		9.984	9.862
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	17	460	1.107
Επιχορηγήσεις	20	1.359	1.376
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		9	7
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	758	779
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		2.585	3.269
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	905	1.016
Υποχρεώσεις μισθώσεων	18	-	10
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	370	1.041
Φόρος εισοδήματος		81	105
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		1.356	2.172
Σύνολο υποχρεώσεων		3.941	5.440
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		13.925	15.303

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2022	2.524	(10)	658	355	4.741	8.268
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	1.143	1.143
Λοιπά συνολικά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	(0)	(0)
Συγκεντρωτικές συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	-	1.143	1.143
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	451	-	-	-	-	451
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	27	-	(27)	-
Σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού	-	-	-	82	(82)	-
Υπόλοιπο 31.12.2022	2.975	(10)	685	437	5.776	9.862
Υπόλοιπο 01.01.2023	2.975	(10)	685	437	5.776	9.862
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	1.130	1.130
Λοιπά συνολικά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	(0)	(0)
Συγκεντρωτικές συνολικά κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	-	1.130	1.130
Διανομή μερισμάτων	-	-	-	-	(1.008)	(1.008)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	57	-	(57)	-
Σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού	-	-	-	89	(89)	-
Υπόλοιπο 31.12.2023	2.975	(10)	742	526	5.751	9.984

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</i>	Σημ.	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		1.393	1.255
<u>Πλέον / Μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	11	358	335
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	11	10	23
Αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγήσεων	20	(91)	(82)
Προβλέψεις παροχών εργαζομένων		2	2
Αποτέλεσμα (κέρδη) / Ζημίες επενδυτικής δραστηριότητας		38	5
Επίπτωση επιμέτρησης σε εύλογη αξία		115	45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8	125	99
<u>Πλέον/μείζον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</u>			
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων		68	(138)
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων		1.242	(508)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(199)	175
<u>Μείον:</u>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(125)	(99)
Καταβλημένοι φόροι εισοδήματος		(221)	(77)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		2.714	1.035
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	11	(1.027)	(251)
Αγορά βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	12	(179)	(96)
Εισπραχθείσες επιδοτήσεις	20	74	-
Έσοδα από πώληση περιουσιακών στοιχείων		93	16
Είσπραξη από πώληση συμμετοχής		105	-
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες		(934)	(331)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		-	451
Μερίσματα πληρωτέα στο μέτοχο της Εταιρείας		(1.008)	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		-	2.591
Εξοφλήσεις δανείων		(1.318)	(2.841)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)		(10)	(25)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(2.336)	176
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		918	38
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	15	362	918

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών

των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία CAMPUS ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο CAMPUS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1996 (ΦΕΚ 7590, 20.11.1996) στη Μέση Αλεξανδρούπολη και ξεκίνησε τη δραστηριότητά της το 1996.

Η διάρκειά της είναι 40 έτη και η κύρια δραστηριότητά της αφορά την εμπορία και παραγωγή κτηνοτροφικών και φυτικών προϊόντων, την εκτροφή γαλακτοπαραγωγικών ζώων και την παραγωγή αγελαδινού γάλακτος.

Οι μετοχές της Εταιρείας κατέχονται κατά 100% από την Εταιρεία «ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ ΑΒΕΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ» οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29 Μαρτίου 2024 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες € (λειτουργικό νόμισμα), που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2. Σύνοψη ουσιαστών λογιστικών πολιτικών

Οι ουσιαστές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας παρατίθενται ακολούθως. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλα τα έτη εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εγκριθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων και των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων καθορισμένων παροχών που επιμετρούνται σε εύλογη αξία.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση για τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 3.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων ή αναθεωρημένων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

2.2 Αλλαγές σε πρότυπα και διερμηνείες

2.2.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις και

ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2023 δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις ενοποιημένες καταστάσεις για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023, εκτός αν αναφέρεται κάτι διαφορετικό. Σχετικές γνωστοποιήσεις παρατίθενται παρακάτω.

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις) Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία αξιολόγησε και τροποποίησε τη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών της σύμφωνα με τις οδηγίες του ΔΛΠ 1.
- ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής και παρέχουν περαιτέρω σαφήνεια σχετικά με την εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12, καθορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο οι Εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή, όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή κρίσης, συμπεριλαμβανομένου της εξέτασης της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, όπου οι πληρωμές για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης εκπίπτουν φορολογικά, εάν οι εκπτώσεις αυτές αποδίδονται, για φορολογικούς σκοπούς, στην υποχρέωση ή στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές φορολογητέες ή εκπεστέες διαφορές που δεν είναι ίσες.
- ΔΛΠ 12 Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (τροποποιήσεις): Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται με την έκδοσή τους, αλλά ορισμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης εφαρμόζονται αργότερα. Ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) δημοσίευσε τους πρότυπους κανόνες του Πυλώνα II, τον Δεκέμβριο του 2021, για να διασφαλίσει ότι οι μεγάλες πολυεθνικές Εταιρείες θα υπόκεινται σε ελάχιστο φορολογικό συντελεστή 15%. Στις 23 Μαΐου 2023, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 12 - Διεθνή Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II. Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση στη λογιστική αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή των πρότυπων κανόνων του Πυλώνα II και στις πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των επηρεαζόμενων οικονομικών οντοτήτων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν, για περιόδους κατά τις οποίες έχει θεσπιστεί (ουσιαστικά) η νομοθεσία του Πυλώνα II, αλλά δεν έχει ακόμη τεθεί σε ισχύ, τη γνωστοποίηση γνωστών ή εύλογα εκτιμώμενων πληροφοριών που βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την έκθεση της οικονομικής οντότητας στους κανόνες του Πυλώνα II. Για να συμμορφωθεί με αυτές τις απαιτήσεις μια οικονομική οντότητα, απαιτείται να γνωστοποιεί ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες στο τέλος της περιόδου αναφοράς, σχετικά με την έκθεσή της στο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II. Η γνωστοποίηση του τρέχοντος φόρου που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II και οι γνωστοποιήσεις σε σχέση με περιόδους πριν από την έναρξη ισχύος της νομοθεσίας απαιτούνται για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, αλλά δεν απαιτούνται για ενδιάμεσες περιόδους που λήγουν την ή πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023. Η Εταιρεία δεν εντάσσεται στις τροποποιήσεις αυτές.

2.2.2 Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης όλων των προτύπων και των διερμηνειών ή τροποποιήσεων που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο.

- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις) Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρξει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της Εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθεμένης Αξίας, τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταβίβαση αυτή του ελέγχου γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που η Εταιρεία αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

Πωλήσεις αγαθών στη χονδρική αγορά

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον πελάτη). Εάν μια σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει σύμφωνα με τους ορούς της σύμβασης.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο κατά την οποία παρέχονται οι υπηρεσίες, καθώς ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των υποσχεθεισών υπηρεσιών σε σχέση με το στάδιο ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας και αξιολογείται με βάση την πραγματική παρεχόμενη υπηρεσία, ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί.

Μεταβλητό αντίτιμο

Εάν το αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί στα πλαίσια της συμβάσης περιλαμβάνει και μεταβλητό τμήμα, η Εταιρεία αναγνωρίζει το ποσό αυτό σαν έσοδο, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντιλογιστεί στο μέλλον.

Δικαιώματα εκπτώσεων

Η Εταιρεία παρέχει εκπτώσεις στους πελάτες της βάσει όρων που προσδιορίζονται στις σχετικές συμβάσεις. Τα δικαιώματα για εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, αξιολογούνται από την Εταιρεία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η Εταιρεία αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησης τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο, το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εισπράξεις, οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξης τους έχει θεμελιωθεί.

2.4 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας καταχωρούνται με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των χρηματικών στοιχείων (monetary items) από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.5 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

2.6 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά τη διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να αντικρισθούν με τα ανάλογα σχετιζόμενα έξοδα και παρυσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμό αντιμετωπίζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών. Η έναρξη της μεταφοράς των αποσβέσεων τους διενεργείται στην περίοδο κατά την οποία οι σχετικές κρατικές επιχορηγήσεις έχουν καταστεί οριστικές και έχουν εγκριθεί από την αρμόδια αρχή.

2.7 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, πραγματοποιείται μέσω της κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική Εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2023 το επιλεγμένο επιτόκιο προεξόφλησης εκφράζεται με μια καμπύλη επιτοκίων προεξόφλησης, αντί μια ενιαίας τιμής. Η καμπύλη επιτοκίων που χρησιμοποιήθηκε παράγεται από το Bloomberg από το AA rating εταιρικά ομόλογα βάσει μεθοδολογίας BVAL καλύπτοντας τις απαιτήσεις δημοσιεύσεων των IFRS 13 και ASC 820.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

2.8 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή

αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του σε μία καθαρή βάση.

2.9 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που κατέχονται με μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, δηλαδή στην ίδια βάση όπως και τα πάγια ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και αν αυτή είναι μικρότερη στην περίοδο που ορίζει το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο:

Βιομηχανικά κτίρια	33
Λοιπά κτίρια	40
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	15-20
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6,7
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5
Μεταφορικά μέσα	8

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.10 Μισθώσεις

Δικαιώματα χρήσης παγίων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης παγίων στην έναρξη της μίσθωσης (την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου είναι σχετικά βέβαιο ότι το μισθωμένο πάγιο θα περιέλθει στην κατοχή της Εταιρείας στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκειμένου πάγιου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους είτε κάθε ένα ξεχωριστά, είτε ως μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης της μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά

μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπροσθέτου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση συμβάσης, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της συμβάσης, στα σταθερά μισθώματα ή στην απόφαση εξαγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μεταβολές.

(α) Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών, από την ημερομηνία έναρξης της συμβάσης μίσθωσης, οπού δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των πέντε χιλιάδων ευρώ). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από β) δικαίωμα λύσης της συμβάσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της συμβάσης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπίπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

(γ) Προσδιορισμός διάρκειας μισθώσεων

Η Επιτροπή εξέδωσε απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της συμβάσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτή την απόφαση και χρησιμοποιεί κρίση για την εκτίμηση της μίσθωσης, ιδιαίτερα στις περιπτώσεις οπού οι συμφωνίες δεν προβλέπουν προκαθορισμένη διάρκεια. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει είτε την ανανέωση είτε τον τερματισμό.

2.11 Απομείωση αξίας ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημιάς απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού

στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

2.12 Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν γαλακτοπαραγωγά ζώα (αγελάδες και μοσχάρια) τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μείον τα έξοδα διάθεσης, όταν προκύπτουν. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, όταν προκύπτει, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση στην εύλογη αξία.

Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Επειδή η εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών ενσωματώνει τους συνυφασμένους με το προ αποτίμηση στοιχείο κινδύνους χρησιμοποιήθηκε το χωρίς κίνδυνο προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων ποσοστού 6,98%.

2.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθνή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

2.14 Χρηματοοικονομικά μέσα

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των οικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Στη Σημ. 2.3 αναλύεται η λογιστική πολιτική για έσοδα από συμβάσεις με πελάτες.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφάλαιου και τόκων (SPES)» επί του αρχικού κεφάλαιού. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPES test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση οικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των οικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δυο.

Η αγορά ή πώληση οικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό

την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατηγοριοποιούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού όταν ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία ή όταν η ημερομηνία λήξης τους είναι μικρότερη των 12 μηνών, ενώ στην αντίθετη περίπτωση κατηγοριοποιούνται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο. Τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία όταν διακρατούνται προς διαπραγμάτευση ή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός 12 μηνών από την περίοδο αναφοράς.

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δυο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση οικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρισθεί, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημιές από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημιές. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως αλλά έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Αποαναγνώριση και απομείωση

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά της να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κίνδυνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κίνδυνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κίνδυνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κίνδυνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται με βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση οικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

Γνωστοποιήσεις για σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές (Σημ. 3.4)

Απαιτήσεις από πελάτες (Σημ. 14)

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των πιστωτικών ζημιών (ECL). Ως εκ τούτου δεν παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο, αλλά αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στην ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Συμψηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός οικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου

2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως λήξης έως 90 ημέρες.

2.16 Δάνεια

Τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και οι υπεραναλήψεις καταχωρούνται με τα αντίστοιχα ποσά των σχετικών αναλήψεων μειωμένα κατά τα άμεσα έξοδα έκδοσης τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, συμπεριλαμβανομένων και των πληρωτέων επιβραβεύσεων (premium) κατά την εξόφληση ή επαναγορά και τα άμεσα έξοδα έκδοσης λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και προστίθενται στο αναπόσβεστο λογιστικό υπόλοιπο του σχετικού δανείου ή υπερανάληψης, στην έκταση που δεν διακανονίζονται στην χρήση που προκύπτουν.

2.17 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

2.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων, είναι πιθανό να απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της

δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει να αποζημιωθεί για μια πρόβλεψη, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει κατ' ουσία βεβαιότητα για την είσπραξή της αποζημίωσης, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση. Η δαπάνη που σχετίζεται με κάθε πρόβλεψη παρουσιάζεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων, καθαρή από κάθε αποζημίωση. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Η Εταιρεία δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές τερματισμού απασχόλησης εργαζομένων, και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για την Εταιρεία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση της πληρωμής. Δαπάνες συνδεόμενες με τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας, δε εγγράφονται ως προβλέψεις προκαταβολικά.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης ένα προ-φόρου επιτόκιο, που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Η αύξηση της πρόβλεψης από την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

2.19 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης της επιχείρησης που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο). Οι Ίδιες Μετοχές δεν ενσωματώνουν δικαιώματα ψήφου.

2.20 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.21 Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις τροποποιήσεις που περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 2.2 για πρώτη φορά την οικονομική περίοδο που ξεκίνησε τη 1η Ιανουαρίου 2023.

2.22 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου ήταν αναγκαίο τα συγκριτικά στοιχεία έχουν ανακατανεμηθεί για να συμφωνούν με τις αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσης χρήσεως (Σημ. 5 & 7).

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως:

3.1 Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων

Η εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων θα βασίζεται πάντα σε παραδοχές, εκτιμήσεις και κρίσεις οι οποίες ενέχουν βαθμό αβεβαιότητας, ακόμη και αν η Εταιρεία έχει αποκτήσει σημαντική εμπειρία κατά την εκτίμηση αυτών των παραγόντων. Οι εκτιμήσεις εφαρμόζονται στους ακόλουθους βασικούς παράγοντες: τις τιμές της αγοράς, τις επιδοτήσεις παραγωγής γάλακτος ενσωματωμένες στην κυριότητα του ζώου και τα έξοδα ανάπτυξης του ζώου μέχρι να γίνει παραγωγικό.

3.2 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις και ενδέχεται να διαφέρουν από τις πραγματικές λόγω διαφόρων παραγόντων όπως τεχνολογική καινοτομία, συντήρηση, βαθμός χρησιμοποίησης, μήνες λειτουργίας κλπ.

3.3 Φόροι

Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την ερμηνεία των φορολογικών νόμων και τις αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς οι διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των παραδοχών που έγιναν, ή οι μελλοντικές μεταβολές σε υποθέσεις και παραδοχές θα μπορούσαν να απαιτήσουν μελλοντικές αναπροσαρμογές στο φόρο εισοδήματος και το σχετικό έξοδο που ήδη έχει αναγνωρισθεί. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις που βασίζονται σε εύλογες εκτιμήσεις, για τις πιθανές συνέπειες των ελέγχων από τις φορολογικές αρχές των αντίστοιχων χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Το ύψος των εν λόγω προβλέψεων βασίζεται σε διάφορους παράγοντες, όπως η εμπειρία των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων και διάφορες ερμηνείες των φορολογικών ρυθμίσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις διαθέσιμες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι ζημίες αυτές. Σημαντικές εκτιμήσεις είναι απαραίτητες για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

Εκπτώσεις φόρου εισοδήματος έναντι επενδύσεων

Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την οδηγία για το χειρισμό των εκπτώσεων φόρου εισοδήματος στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς εξαιρούνται του σκοπού των ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» και ΔΛΠ 20 «Κρατικές επιχορηγήσεις». Συνεπώς, απαιτείται κρίση για τον λογιστικό χειρισμό τους με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη». Θεωρούμε ότι η κατάλληλη λογιστική παρακολούθηση των εκπτώσεων φόρων έναντι επενδύσεων που λαμβάνει η Εταιρεία είναι με την εφαρμογή του ΔΛΠ 12, διότι λαμβάνουμε υπόψη τον παράγοντα της λήψης απευθείας έκπτωσης φόρου αντί της καταβολής επιχορήγησης. Σ' αυτήν την περίπτωση οι εκπτώσεις φόρων έναντι επενδύσεων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης και στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με την απόφαση πιστοποίησης του επενδυτικού σχεδίου (με την ικανοποίηση των κριτηρίων).

3.4 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων του. Ο πίνακας αυτός βασίζεται στην εμπειρία του

παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

4. Πωλήσεις

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Παροχή υπηρεσιών	656	757
Πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	7.741	7.245
Πωλήσεις ζωοτροφών	450	406
Λοιπές πωλήσεις βιολογικών στοιχείων	134	212
	8.981	8.620

Τα έσοδα από δύο μόνο πελάτες του τομέα πωλήσεις γαλακτοκομικών προϊόντων ανέρχονται σε € 7.239 χιλ. (2022: € 6.799 χιλ.). Η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παρουσιάζει εποχικότητα.

5. Άλλα λειτουργικά έσοδα

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	92	82
Επιχορηγήσεις δαπανών	98	170
Κοινοτικές επιδοτήσεις κτηνοτρόφων	214	258
	404	510

6. Λειτουργικά έξοδα

6.1 Έξοδα κατ' είδος

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Παροχές σε εργαζόμενους	743	638
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	368	358
Επισκευές και συντηρήσεις	203	164
Έξοδα μεταφορών	35	33
Διαφημίσεις	7	17
Υλικά άμεσης ανάλωσης	421	433
Λοιπά	338	430
	2.115	2.073

6.2 Αποσβέσεις που συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
<i>Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	368	358
Αναλώσεις αποθεμάτων	5.750	5.734
<i>Περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	-
<i>Περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	-

6.3 Έξοδα Διοίκησης

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Μισθοί και ημερομίσθια	151	66
Λοιπά έξοδα	79	54
	230	120

7. Λοιπά έσοδα

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Έσοδα ενοικίων	70	78
Λοιπά	-	5
	70	83

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

8.1 Χρηματοοικονομικά έξοδα

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	-	18
Τόκοι μισθώσεων	0	1
Τόκοι ομολογιακών δανείων	60	39
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	61	33
Λοιπά έξοδα τραπεζών	6	8
Αποτίμηση συμμετοχικού τίτλου	(2)	-
	125	99

9. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Τρέχων φόρος εισοδήματος	297	257
Έκπτωση φόρου έναντι επενδύσεων	(12)	(151)
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(22)	5
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	263	111

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Φόρος (έσοδο) / έξοδο επί αναλογιστικών ζημιών / κερδών παροχών προς εργαζομένους	-	-
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	-	-

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται συμφωνία μεταξύ του πραγματικού εξόδου φόρου και των κερδών προ φόρου πολλαπλασιαζόμενα με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος (22% για τις χρήσεις 2023 και 2022).

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Κέρδη προ φόρων	1.393	1.255
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	22%	22%
Έξοδο φόρου με βάση το συντελεστή	306	276
Προσαρμογές για έξοδα που δεν εκπίπτουν	11	4
Προσαρμογές για έσοδα που δεν φορολογούνται	(42)	(18)
Έκπτωση φόρου έναντι επενδύσεων	(12)	(151)
	263	111
Πραγματικός συντελεστής φόρου εισοδήματος	19%	14%

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Από την οικονομική χρήση 2011 και έως τη χρήση 2023 οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας

χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού της Εταιρείας. Για τη χρήση 2016 και εντεύθεν η λήψη «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» από το Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο έχει καταστεί προαιρετική. Η Εταιρεία επέλεξε τη λήψη της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης από το ελεγκτικό γραφείο που έχει αναλάβει τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων για τις χρήσεις 2018 έως 2023.

Για την Εταιρεία, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις οικονομικές χρήσεις 2011 έως 2022 έχει εκδοθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2023 βρίσκεται σε εξέλιξη. Δεν αναμένεται να υπάρξουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Κατάσταση οικονομικής θέσης		Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	
	31.12.2023	31.12.2022	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων	(20)	(30)	10	-
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	151	134	17	22
Εύλογη αξία βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	648	689	(41)	(5)
Λοιπά	(21)	(14)	(7)	(11)
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο / (έξοδο)			(22)	5
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω αποτελεσμάτων	758	779		
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	-	-		
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση σύνολο	758	779		

Η συμφωνία του αναβαλλόμενου φόρου της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Συμφωνία αναβαλλόμενου φόρου	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου που αναγνωρίστηκε μέσω αποτελεσμάτων	779	773
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου που αναγνωρίστηκε μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	-	-
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης	(22)	5
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα της χρήσης	-	1
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	758	779
Ο αναβαλλόμενος φόρος παρουσιάζεται ως:		
* Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	-	-
* Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	758	779
	758	779

10. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογεί στους μετόχους με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της περιόδου. Μειωμένα κέρδη/(ζημιές), ανά μετοχή δεν υπολογίζονται διότι δεν συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις. Τα σχετικά δεδομένα έχουν ως εξής:

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους	1.130	1.144
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσεως	1.008.290	868.470
	1,1206	1,3173

11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Campus 01.01-31.12.23	Γήπεδα		Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Δικαιώματα χρήσης παγίων	Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια						
Κόστος κτήσεως 01.01.2023	1.324	7.159	2.913	139	729	9	87	12.360
Προσθήκες χρήσεως	-	-	256	67	13	692	-	1.028
Πωλήσεις - Μειώσεις	(84)	-	(365)	-	-	-	(87)	(536)
Μεταφορές/ανακατανομές	-	577	-	-	-	(577)	-	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2023	1.240	7.735	2.804	206	742	124	-	12.851
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023	-	(3.582)	(2.528)	(28)	(498)	-	(77)	(6.713)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(197)	(84)	(19)	(59)	-	(10)	(369)
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	319	-	-	-	87	406
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	-	(3.779)	(2.293)	(47)	(557)	-	-	(6.676)
Campus 01.01-31.12.22	Γήπεδα		Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Δικαιώματα χρήσης παγίων	Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια						
Κόστος κτήσεως 01.01.2022	1.324	7.015	2.844	64	688	124	87	12.146
Προσθήκες χρήσεως	-	26	69	112	36	8	-	251
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-	(37)	-	-	-	(37)
Μεταφορές/ανακατανομές	-	118	-	-	5	(123)	-	-
Κόστος κτήσεως 31.12.2022	1.324	7.159	2.913	139	729	9	87	12.360
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2022	-	(3.410)	(2.446)	(36)	(427)	-	(54)	(6.373)
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(172)	(82)	(9)	(71)	-	(23)	(357)
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	-	-	17	-	-	-	17
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	-	(3.582)	(2.528)	(28)	(498)	-	(77)	(6.713)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 01.01.2022	1.324	3.605	398	28	261	124	33	5.773
31.12.2022	1.324	3.577	385	111	231	9	10	5.647
01.01.2023	1.324	3.577	385	111	231	9	10	5.647
31.12.2023	1.240	3.956	511	159	185	124	-	6.175

Κατά την 31.12.2023 και 31.12.2022 δεν υπήρχαν δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων από την Εταιρεία.

12. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

	31.12.2023	31.12.2022
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία, εύλογη αξία έναρξης χρήσης	4.666	4.615
Αγορές περιόδου	179	96
Πωλήσεις περιόδου	(134)	(205)
Μεταβολή λόγω αλλαγής στην εύλογη αξία των ώριμων ζώων	(373)	-
Μεταβολή εύλογης αξίας στην περίοδο (γεννήσεις/θάνατοι)	392	160
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία, εύλογη αξία λήξης χρήσης	4.730	4.666

Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία διακρίνονται σε ώριμα και μη ώριμα ως εξής:

31.12.2023 (Όριμα: 3.229 χιλ. ευρώ, Μη ώριμα: 1.501 χιλ. ευρώ).

31.12.2022 (Όριμα: 3.460 χιλ. ευρώ, Μη ώριμα: 1.206 χιλ. ευρώ).

Η εύλογη αξία του παραχθέντος γάλακτος κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 ανήλθε σε € 7.239 χιλ. (2022: € 6.799 χιλ.) του κρέατος αντίστοιχα σε € 129 χιλ. (2022: € 104 χιλ.) και των ζωοτροφών σε € 112 χιλ. (2022: € 128 χιλ.). Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 έλαβε κρατικές ενισχύσεις ποσού € 214 χιλ. (2022: € 258 χιλ.) για τα βιολογικά περιουσιακά του στοιχεία μέσω του Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (ΟΠΕΚΕΠΕ).

Η μείωση στην εύλογη αξία των ώριμων ζώων κατά ποσό € (373) χιλ. οφείλεται στην αλλαγή των όρων χορήγησης των κρατικών ενισχύσεων σύμφωνα με το νέο Στρατηγικό Σχέδιο Κοινής Γεωργικής Πολιτικής (ΣΣ ΚΓΠ) της Ελλάδας για την περίοδο 2023 έως 2027.

Η εύλογη αξία των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων βασίστηκε στην αξία χρήσης τους (αναμενόμενα έσοδα από παραγωγή γάλακτος, γεννήσεις και κρατικές ενισχύσεις, μείον έξοδα σίτισης και γενικά βιομηχανικά έξοδα κατά τη διάρκεια της παραγωγικής ζωής του ζώου, πλέον

υπολειμματική αξία) και προσδιορίστηκε με την προεξόφληση των αντίστοιχων μελλοντικών χρηματορορών. Δεδομένου ότι κατά την εκτίμηση ελήφθησαν υπόψη όλοι οι συνδεόμενοι με τα στοιχεία κίνδυνοι, για την προεξόφληση χρησιμοποιήθηκε το προεξοφλητικό επιτόκιο προ φόρων 6,98%.

13. Αποθέματα

	31.12.2023	31.12.2022
Εμπορεύματα	2	-
Υλικά παραγωγής	584	654
Αναλώσιμα-είδη συσκευασίας	19	19
	605	673

Οι αναλώσεις αποθεμάτων που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε σε € 5.750 χιλ. για το 2023 και σε € 5.734 χιλ. για το 2022.

14. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2023	31.12.2022
Πελάτες εσωτερικού	1.000	2.272
Επιταγές εισπρακτές (μεταχρονολογημένες)	458	20
Γραμμάτια εισπρακτέα	25	25
Έσοδα εισπρακτέα	152	127
Λοιπές απαιτήσεις	483	460
Προκαταβολές	69	630
Μείον: Ζημία απομείωσης απαιτήσεων	(138)	(138)
Σύνολο	2.049	3.396
Μείον: μακροπρόθεσμο μέρος	(14)	(15)
Βραχυπρόθεσμο μέρος	2.035	3.381

Η μέση περίοδος πίστωσης αναφορικά με τις καθαρές εμπορικές απαιτήσεις ανήλθε σε 60 ημέρες για τη χρήση 2023. Πιστωτικά όρια υπάρχουν για όλους τους πελάτες με βάση τις εγκεκριμένες θέσεις της Διοίκησης, τα οποία και εξετάζονται σε συνεχή βάση ώστε να ανταποκρίνονται στα εκάστοτε δεδομένα της αγοράς.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις αφορά τα ανωτέρω ποσά και η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Για τον έλεγχο της απομείωσης που πραγματοποιήθηκε στις 31.12.2023 σύμφωνα με την παραπάνω μέθοδο, χρησιμοποιήθηκαν προϋπολογιστικά ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά βασίζονται στις ημέρες καθυστέρησης πληρωμών για ομάδες πελατών με παρόμοια χαρακτηριστικά. Ο υπολογισμός αντανάκλα ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, τη χρονική αξία του χρήματος, λογικές και βάσιμες πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Η κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

Πρόβλεψη για επισφαλείς εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 01.01.2022	(138)
Προσθήκες χρήσης 01.01-31.12.2022	-
Υπόλοιπο 31.12.2022	(138)
Προσθήκες χρήσης 01.01-31.12.2023	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις 31.12.2023	(138)

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες οι πωλήσεις γίνονται σε ευρώ.

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2023	31.12.2022
Ταμείο	-	-
Καταθέσεις όψεως	362	918
	362	918

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχεται σε € 362 χιλ. και € 918 χιλ. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και 2022, αντίστοιχα.

16. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

	31.12.2023	31.12.2022
Μετοχικό κεφάλαιο	2.975	2.975
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	(10)	(10)
Τακτικό αποθεματικό	292	235
Λοιπά αποθεματικά	976	887
	4.233	4.087

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023 και 2022, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.008.290 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας 2,95 ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Στην προηγούμενη χρήση, με την από 21η Νοεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οποία αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 451 χιλ., ποσό το οποίο κατατέθηκε από το μοναδικό εταίρο της κατά την 29η Νοεμβρίου 2022. Συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ανήλθε σε € 2.975 χιλ. (από € 2.524 χιλ.).

Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Ν.4548/2018), οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

17. Δάνεια τραπεζών

	31.12.2023	31.12.2022
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών		
Ομολογιακά δάνεια λήξη 2025	810	1.160
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών λήξη έως 2024	-	297
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	(350)	(350)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων τραπεζών	460	1.107
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών		
Βραχυπρόθεσμο δάνειο από ΑΤΕ "bad bank"		
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	-	670
Δεδουλευμένοι τόκοι	20	21
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	350	350
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων τραπεζών	370	1.041
Σύνολο δανείων τραπεζών	830	2.148

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο για τη χρήση 2023 ανήλθε σε 5,96% (2022: 4,38%).

18. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αφορούσαν μισθώσεις για μεταφορικά μέσα, οι οποίες ολοκληρώθηκαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης.

19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2023	31.12.2022
Προμηθευτές	447	411
Υποχρεώσεις προς εργαζομένους	27	17
Επιταγές πληρωτέες	242	467
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	62	60
Λοιποί φόροι τέλη	127	61
	905	1.016

20. Επιχορηγήσεις

Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 01.01.2022	1.458
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	-
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(82)
Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31.12.2022	<u>1.376</u>
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	74
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(91)
Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31.12.2023	<u>1.359</u>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν την Εταιρεία σχετίζονται με επενδύσεις που έγιναν από την περίοδο 1996 και μετά. Οι επιχορηγήσεις αυτές αφορούν εγκαταστάσεις βοοτροφικών και προβατοτροφικών μονάδων στα πλαίσια των αναπτυξιακών νόμων 1892/1990, 1257/99 και 3299/2004.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Επίδικες διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Δοθείσες εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυήσεις (κυρίως εγγυητικές επιστολές τραπεζών), για συμμετοχή σε κρατικά ευρωπαϊκά προγράμματα επιχορήγησης δαπανών ως εξής: 31.12.2023: € 69 χιλ. (31.12.2022: € 69 χιλ.).

22. Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος επιτοκίου

Όλες οι συμβάσεις των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχουν συναφθεί σε Ευρώ και υπόκεινται σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Σε κάθε περίπτωση ενόψει του ότι ο δανεισμός της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η μείωση ή αύξησή του έχει άμεσο θετικό ή αρνητικό αντίκτυπο στις οικονομικές δαπάνες της Εταιρείας.

Αύξηση ή μείωση του Euribor κατά 1% αυξάνει ή μειώνει το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά περίπου € 15 χιλ.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Ο δανεισμός εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ρευστότητας. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί την διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματοδοτικών δυνατοτήτων. Η πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας διενεργείται σε επίπεδο Ομίλου και συνίσταται στην προβολή των χρηματοροών που προκύπτουν από τις μελλοντικές υποχρεώσεις του με ταυτόχρονη εξέταση των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται να καλύψουν αυτές τις εκροές. Η ανάλυση των οικονομικών υποχρεώσεων με τις αντίστοιχες ημερομηνίες λήξεως βάσει των συμβατικών δεσμεύσεων της Εταιρείας έχουν ως εξής:

31.12.2023	Campus					Σύνολο
	<u>Διόττερα από 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1- 5 έτη</u>	<u>> 5 έτη</u>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	165	276	276	-	-	716
Δάνεια τραπεζών	-	9	382	488	-	879

31.12.2022	Campus					Σύνολο
	<u>Διόττερα από 1 μήνα</u>	<u>1-3 μήνες</u>	<u>3-12 μήνες</u>	<u>1- 5 έτη</u>	<u>> 5 έτη</u>	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	193	351	351	-	-	895
Δάνεια τραπεζών	6	24	785	1.520	-	2.335

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων αλλά και από τις καταθέσεις της Εταιρείας σε τραπεζικά ιδρύματα. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία διαθέτει την παραγωγή της κυρίως στη μητρική Εταιρεία, ενώ οι πωλήσεις ζωοτροφών σε κτηνοτρόφους εκκαθαρίζονται με τις αντίστοιχες αγορές γάλακτος από αυτούς, δεν υφίσταται σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος.

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται έσοδα, δαπάνες και έξοδα, τα οποία προκύπτουν από τις συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών. Τέτοιες συναλλαγές περιλαμβάνουν κυρίως πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών στο πλαίσιο της συνήθους λειτουργίας.

Τρέχουσες συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί με τις ακόλουθες συνδεδεμένες Εταιρείες:

- Εβροφάρμα Α.Β.Ε.Ε. (Μητρική)
- ΑΛ ΜΑΡΩ Ι.Κ.Ε. (συγγενής Εταιρεία έως 29.12.2023)
- Ομάδα Παραγωγών Ασημένιου Ι.Κ.Ε.
- Βιομέστη Ι.Κ.Ε. (συνδεδεμένη Εταιρεία έως 31.05.2023)

	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Χρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (πωλήσεις)		
Μητρική Εταιρεία	1.017	395
Συνδεδεμένες Εταιρείες	7.187	7.382
	8.204	7.777
Χρεώσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (κόστος πωληθέντων)		
Μητρική Εταιρεία	-	203
Συνδεδεμένες Εταιρείες	1.947	1.841
	1.947	2.044
	31.12.2023	31.12.2022
Υπόλοιπο από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις)		
Μητρική Εταιρεία	714	475
Συνδεδεμένες Εταιρείες	0	1.915
	714	2.390
Υπόλοιπο σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις (Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις)		
Μητρική Εταιρεία	0	-
Συνδεδεμένες Εταιρείες	109	-
	110	-
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη	Εταιρεία	
	01.01.- 31.12.2023	01.01.- 31.12.2022
Βραχύχρονες παροχές	107	65

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία μεταβίβασε τη συμμετοχή της στην ΑΛ.ΜΑΡΩ ΙΚΕ στις 29.12.2023, έναντι € 105 χιλ., σε άλλο συνδεδεμένο μέρος (ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ ΙΚΕ). Το δίκαιο και το εύλογο της συναλλαγής τεκμηριώθηκε με βάση σχετική έκθεση εκτίμησης, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρ. 99-101 του Ν 4548/2018.

Με βάση την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας εγκρίθηκε μέρισμα ύψους € 1,008 εκατ. προς την μητρική Εταιρεία, το οποίο πληρώθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023.

Σημειώσεις:

- Οι πωλήσεις προς την ΕΒΡΟΦΑΡΜΑ αφορούν πωλήσεις αγελαδινού γάλακτος.
- Οι αγορές από την ΑΛ ΜΑΡΩ ΙΚΕ αφορούν αγορές πρώτων υλών.
- Οι πωλήσεις προς την ΑΛ ΜΑΡΩ ΙΚΕ αφορούν πωλήσεις αγελαδινού γάλακτος.
- Τα έσοδα από την ΟΜ. ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΑΣΗΜΕΝΙΟ αφορούν την πώληση β' υλών και πάγιων περιουσιακών στοιχείων
- Οι πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν πωλήσεις α' υλών και παροχή υπηρεσιών για στέγαση ζώων.
- Οι αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν αγορές ζώων και υπηρεσιών.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη ούτε έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στην τρέχουσα και στην προηγούμενη χρήση.

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα για την Εταιρεία, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της περιόδου μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων ή σχετικής γνωστοποίησης.

Αλεξανδρούπολη, 29 Μαρτίου 2024

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Οικονομικής
Διευθυντής

Η Προϊστάμενη
Λογιστηρίου

Αθανάσιος Χρ
Παπαζηλάκης

Πασχάλης Παπαζηλάκης

Θεοχάρης Αρχοντάκης

Μαρία Κωστικίδου

Α.Δ.Τ. ΑΕ 417565

Α.Δ.Τ. Α00026414

Α.Δ.Τ. Α00050903

Α.Δ.Τ. ΑΡ 868833

Αρ. Αδείας 0128871 –
ΑΎΤΑΞΗΣ